

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
Prix du Fonds FAI : 370 816 €  
Prix de vente FAI : 370 816 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 165 €  
Horaires d'ouverture : Fermeture 18H00 hors saison, vacances parisiennes service du soir aussi  
Fermeture annuelle : 4 Semaines  
Conditions d'exploitation : 4 Semaines  
Commentaires du conseiller: 14 - Crêperie - Cote Fleurie - Licence 4 non exploitée - CA SUP A 300 000 € - EBE 90 000 € - PV 340 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 311 280 €  
Date de fin de bail : 2 027 €  
EBE du bilan : 91 331 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :