

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 455 000 €
 Prix de vente FAI : 455 000 €
 Licence : IV
 Département : Calvados
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : HOTEL RESTAURANT
 Situation géographique : entré ville avec parking
 Superficie des locaux : 500 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 3 300 €
 Horaires d'ouverture : 6H/15H45 et de 17H15/ 23H
 Fermeture hebdomadaire : Vendredi après midi - Samedi matin - Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 à 6 SEMAINES
 Commentaires du conseiller: BAR HÔTEL BRASSERIE BAR HÔTEL BRASSERIE avec un gros potentiel. Idéalement située sur une départementale. Grand parking avec emplacements PL. Le restaurant de 300m² à une capacité de 200 couverts. Privatisation possible. Hôtel comprenant 12 chambres à rafraichir. CA 2018: 397 000 euros avec gros potentiel de développement notamment grâce à la privatisation du restaurant et une plus grande amplitude horaire (actuellement fermé 2,5 jours/semaine) . Grand logement F4 de 250m² avec un studio. Bail neuf. Prix de vente HAI: 455 000 euros

Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 397 212 €
 EBE du bilan : 82 644 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92