

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Murs commerciaux  
Prix de vente FAI : 164 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 78 m2  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: 14, Calvados - Murs Commerciaux avec activité Bar / PMU - Dans une commune avec tous commerces - Limitrophe de Caen - Déficit Foncier Possible - Loyer mensuel : 1000€ HT - Prix de Vente Hors Honoraires : 150.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 2 023 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :