

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 197 376 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 125 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 870 €

Commentaires du conseiller: 14.CALVADOS - Droit au bail, Local commercial situé dans une des plus belles stations balnéaires de la côte Normande, en emplacement N°1, surface d'environ 125 m2 sur 3 niveaux, jardin privatif de 66 m2 environ, vitrine 4 m de long. Pas de travaux à prévoir. Nous contacter pour plus de renseignement.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Date de fin de bail : 2 022 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :