

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 105 092 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 44 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : sauf malodorants, bruyants, insa  
Loyer mensuel : 630 €  
Commentaires du conseiller: BAYEUX, EMPLACEMENT N°1, DROIT AU BAIL A CEDER AVEC BOUTIQUE DE 44 M2  
VE EN SOUS-SOL, LOYER ANNUEL 7560 EUROS, BAIL TOUS COMMERCES, PRIX DE  
FAI TTC.

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 2 018 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :