

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 53 000 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 40 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : sauf bruyants et insalubres  
Loyer mensuel : 910 €  
Commentaires du conseiller: BAYEUX, BON EMPLACEMENT, BOUTIQUE DE 40 M2 ENV AVEC RESERVE ET SANIT  
OYER ANNUEL 10920 EUROS + CHARGES ET FONCIER, PRIX DE CESSION 54568 EU

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 2 019 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :