

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 48 000 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 40 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 641 €  
Commentaires du conseiller: CAEN CHATEAU, DROIT AU BAIL A CEDER, SURFACE DE 40 M2, AVEC GRANDE VIT  
OYER 766 EUROS TTC. PRIX DE CESSION 49568 EUROS FAI TTC.

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 1 970 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :