

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria
 Prix du Fonds FAI : 229 896 €
 Prix des Murs FAI : 170 000 €
 Prix de vente FAI : 229 896 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 500 €
 Horaires d'ouverture : Horaires restauration
 Fermeture annuelle : 5 Semaines
 Conditions d'exploitation : 5 Semaines
 Commentaires du conseiller: 14 - PIZZERIA BRASSERIE Grande ville - Affaire d'angle - Axe circulant - 60 couverts sur trois salles - L'outil de travail est en bon état général - Terrasse ensoleillée - Fermeture dimanche et lundi + 5 semaines de congés - Stationnement aisé - Départ en retraite CATTIC 380.000€ EBE 75.000€ Prix 210.000€ + murs possible permettant une capitalisation complémentaire - Apport nécessaire 70.000€ avec acquisition des murs (à voir)

Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 340 012 €
 Date de fin de bail : 2 030 €
 EBE du bilan : 74 816 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :