

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 89 568 €  
Prix des Murs FAI : 40 000 €  
Prix de vente FAI : 89 568 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 310 €  
Horaires d'ouverture : Restauration  
Fermeture annuelle : 3 semaines  
Conditions d'exploitation : 3 semaines  
Commentaires du conseiller: 14-RESTAURANT Lic IV -ville dynamique -un marché hebdo - logement 2 chambres cuisine idéale idéal en 1er acquisition- établissement à redynamiser- Murs 40 000euros - CA TTC c 150 000euros EBE 30 000euros Prix du fond 80 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2014-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 132 312 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 28 460 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associés  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :