

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 544 256 €  
Prix de vente FAI : 544 256 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Horaires d'ouverture : Horaires restauration  
Fermeture annuelle : Noël et jour de l'an sauf réveillon  
Conditions d'exploitation : Noël et jour de l'an sauf réveillon  
Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT Superbe emplacement - Clientèle assurée - Beaucoup de caractère - Clientèle animé et touristique incontournable - Affaire tenue depuis plus de 30 ans - Véranda à l'année et terrasse extérieur à la belle saison - Equipe en place en cuisine - Départ en retraite CATTTC 560.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 504 879 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :