

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 381 656 €  
 Prix de vente FAI : 381 656 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 3 300 €  
 Horaires d'ouverture : 10H00 - 19H30

Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURATION RAPIDE - Saisissez l'opportunité d'acquérir un commerce de restauration rapide bien établi, idéalement situé. Situé au sein d'un centre commercial réputé, ce commerce bénéficie d'un fort passage et attire une clientèle variée, y compris des clients réguliers et des visiteurs occasionnels. Avec un chiffre d'affaires significatif, cet établissement représente un investissement attractif pour les futurs exploitants. L'espace extérieur permet d'accueillir les clients dans un cadre convivial et attrayant, parfait pour optimiser les ventes en saison.

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 560 397 €  
 EBE du bilan : 126 069 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :