

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de coiffure  
Prix du Fonds FAI : 54 600 €  
Prix de vente FAI : 54 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 639 €  
Horaires d'ouverture : 9h 12h 14h 19h  
Fermeture annuelle : 2 semaines  
Conditions d'exploitation : 2 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - CAEN - SALON DE COIFFURE - Cause retraite - établissement a re dynamiser axe p  
r entrée et sortie de ville - stationnement facile - belle prestation pour ce salon - Id  
al en 1er Acquisition - Pas de Logement - faible Loyer - Trois Bacs Shampoing & Six sièg  
es de Coiffure PRIX 45 000€ Négociable

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 45 976 €  
Date de fin de bail : 2 023 €  
EBE du bilan : 15 037 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :