## Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse

Prix du Fonds FAI : 332 876 €

Prix de vente FAI : 332 876 €

Département : Calvados

## Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2

Logement (O/N): Non

Loyer mensuel: 454 €

Horaires d'ouverture : 7h 19h Sam 8h 18h45

Fermeture annuelle : 4 Sem./an & fériés

Conditions d'exploitation : 4 Sem./an & fériés

Commentaires du conseiller: Vente cause retraite - Fonds de commerce de Tabac Loto Presse PMU - Calvados (14) - S

r Caen - Horaires 7H00/19H00 - fermé dimanche et fériés - 4 semaines de congés - Pé

tit loyer - EBEr 100 000€ - Com 120 000€ - Prix 305 000 euros + honoraires

## Fiche financière

Date du bilan : 2023-12-31

Chiffre d'affaires (HT): 264 047 €

Date de fin de bail : 2 029 €

EBE du bilan : 100 432 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Cabinet HUCHET et Associes

Email: cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone : 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret :

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes