

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar
 Prix du Fonds FAI : 318 000 €
 Prix des Murs FAI : 953 820 €
 Prix de vente FAI : 1 271 820 €
 Licence : IV
 Département : Cantal
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar
 Situation géographique : Centre ville - Proche Sortie d'autoroute - Artère principale
 Logement (O/N) : Non
 Description des locaux : Hôtel *** équipé d'un ascenseur - 23 N° exploités + Possibilité de 5 N° en + (Actuellement ces 5 Chambres sont utilisées par un des exploitants en logement de fonction de 100 m²), Toutes les chambres sont équipées de bain ou douche, téléphone, télévision, volets roulants électriques - 19 chambres donnent sur un balcon & les 4 autres sur terrasse - Réception & petit salon - Salle de Restaurant de 100 couverts / Salle petit déjeuner - Salle Bar de 15 places exploitée actuellement avec la clientèle de l'Hôtel & de passage - Salon détente / TV - Belle terrasse d'environ 20 places assises - Grande cuisine fonctionnelle aux normes & coin plonge - Réserves - Caves - Buanderie - Lingerie - Accès livraison - Cour fleurie d'environ 10 places assises
 Conditions d'exploitation : Tenu par 2 exploitants (Réceptionniste & Cuisinier) + 7 Salariés (2 Cuisiniers, 1 Plongeur, 2 Serveurs, 1 Réceptionniste & 1 Femme de chambre à temps partiel)
 Commentaires du conseiller: Hôtel *** 23 N° Restaurant 100 couverts Licence IV situé en plein cœur du centre ville, proche autoroute - Etablissement très bien entretenu - Cuisine traditionnelle / Terroir - VENTE MURS & FONDS AU PRIX DE 1 271 820 €

Fiche financière

Date du bilan : 2010-01-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 467 654 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :