

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Carrelage-Maçonnerie  
Prix de vente FAI : 284 870 €  
Licence : IV  
Département : Charente-Maritime  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria  
Situation géographique : station balnéaire 17  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 685 €  
Description des locaux : salle de 35 couverts - terrasse de 90 places - cuisine - réserve - cave  
Personnel : l'exploitant un cuisinier - une serveuse à l'année en été 6 saisonniers  
Conditions d'exploitation : ouvert à l'année 12h-14h30 18h30 23h30 l'hiver en saison ouvert l'après midi fermé le dimanche et le mercredi soir sauf en saison 7j/7 congés 2 fois 15 jours  
Commentaires du conseiller: salle de 35 couverts - terrasse de 90 places - cuisine - réserve - cave

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-04-09  
Chiffre d'affaires (HT) : 267 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :