

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 867 000 €  
 Prix des Murs FAI : 1 990 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Charente-Maritime  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
 Situation géographique : Proche littoral - route touristique  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Superbe bâtisse en pierre - composée : d'une entrée réception - une grande salle de restaurant de 50 couverts - une salle de réunion - un salon - une cave - dépendances - belle cuisine aux normes - Partie Hôtel avec 8 chambres et 2 suites \*\*\*  
 Personnel : nous consulter  
 Conditions d'exploitation : fermé deux fois 15 jours dans l'année  
 Commentaires du conseiller: Superbe bâtisse en pierre - composée : d'une entrée réception - une grande salle de restaurant de 50 couverts - une salle de réunion - un salon - une cave - dépendances - belle cuisine aux normes - Partie Hôtel avec 8 chambres et 2 suites \*\*\* maison indépendante pour le logement avec deux chambres

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-03-22  
 Chiffre d'affaires (HT) : 820 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :