

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 240 000 €  
Licence : IV  
Département : Charente-Maritime  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 1 540 €  
Description des locaux : Une salle de 55 places assises et une terrasse de 36 places assises  
Commentaires du conseiller: Situé dans un village très touristique et sur un axe très passant, beau restaurant (licence IV), avec une salle de 55 places assises et une terrasse de 36 places assises. Cuisine et matériel en parfait état. Appartement attenant.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 271 010 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Mgtransactionconseil  
Email : mgtransactionconseil@gmail.com  
Téléphone :  
Mobile : 0618046547