

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Gîtes  
 Prix des Murs FAI : 1 227 000 €  
 Prix de vente FAI : 1 227 000 €  
 Département : Charente-Maritime

### Description du bien

Détail activité : Gîtes  
 Superficie des locaux : 240 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Au nord-ouest de l'île d'Oléron, proche mer. Maison des années 90 comprenant 5 appartements ( 4 T 3 et un T 2 ) pour une surface habitable totale d'environ 240 m², sur un magnifique terrain de 2500 mètres carrés divisible en plusieurs parcelles. Idéal gîtes-chambres d'hôtes. Prix : 1.227.000 € dont 6,70% honoraires agence, soit 1.150.000 € hors honoraires. Consultez nos tarifs : [www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content](http://www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : OLERON COMMERCES  
 Email : oleroncommerces@gmail.com  
 Téléphone : 06 70 86 70 77  
 Mobile :