

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 748 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Charente  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : centre grande ville 16 - axe passagé  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 875 €  
 Description des locaux : Super aménagement et agencement terrasse 125 places - salle rez chaussée 84 places cave sous sol (bar ambiance) cuisine  
 Personnel : l'exploitant - 3 serveurs - 4 cuisiniers  
 Conditions d'exploitation : Horaires : 11h30-2h00 Fermé le dimanche  
 Commentaires du conseiller: Super aménagement et agencement terrasse 125 places - salle rez chaussée 84 places cave sous sol (bar ambiance) cuisine appartement de 140 m² avec un 2ème b ail pour 800€/mois

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-07-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 870 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :