

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix du Fonds FAI : 186 200 €  
Licence : IV  
Département : Charente  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar  
Situation géographique : centre grande ville 16 - quartier animé  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 150 €  
Description des locaux : Salle de rez de chaussée de 35 places Salle à l'étage de 25 places Terrasse 20 places  
Personnel : l'exploitant - un contrat CDD  
Conditions d'exploitation : Horaires : 14h00-2h00 Fermé le mercredi  
Commentaires du conseiller: Salle de rez de chaussée de 35 places Salle à l'étage de 25 places Terrasse 20 places

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 145 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :