

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 367 000 €  
Département : Charente  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : centre ville - commerces - marché  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 808 €  
Description des locaux : magasin avec réserve environ 50 m<sup>2</sup> bon aménagement - vitrine - porte électrique  
Personnel : le couple d'exploitant et une salariée 35h  
Conditions d'exploitation : fermé le dimanche et les jours fériés le vendredi et le samedi ouverture tardive  
Commentaires du conseiller: magasin avec réserve environ 50 m<sup>2</sup> bon aménagement - vitrine - porte électrique

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-07  
Chiffre d'affaires (HT) : 163 700 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :