

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Librairie-Papeterie  
Prix du Fonds FAI : 153 500 €  
Département : Charente  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Librairie - Papeterie  
Situation géographique : centre ville des charentes proches commerces - parking  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 100 €  
Description des locaux : magasin de 100 m<sup>2</sup> avec réserve  
Personnel : idéal pour un couple  
Conditions d'exploitation : tenu par le couple ouvert de 7h à 12h30 et de 14h30 à 19h00 fermé le dimanche  
Commentaires du conseiller: magasin de 100 m<sup>2</sup> avec réserve - mobilier presse - magasin informatisé contrat maintenance

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-05-26  
Chiffre d'affaires (HT) : 100 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :