

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 197 200 €  
Département : Charente  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : centre ville petite villes des charentes affaire d'angle proche tous commerce  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 650 €  
Description des locaux : magasin bel aménagement d'environ 80m<sup>2</sup> - réserve - bureau logement avec deux chambres  
Personnel : le couple  
Conditions d'exploitation : exploité par le couple fermé le dimanche deux semaines de congés  
Commentaires du conseiller: magasin bel aménagement d'environ 80m<sup>2</sup> - réserve - bureau logement avec deux chambres

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-05-28  
Chiffre d'affaires (HT) : 92 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :