

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 154 000 €  
Licence : IV  
Département : Charente  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : centre grande ville des charentes  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 620 €  
Description des locaux : belle salle d'environ 40 couverts - cuisine aux normes - terrasse - aménagement vente à emporter  
Personnel : le couple d'exploitant - un salarié 20 h par semaine  
Conditions d'exploitation : ouvert de 7h30 à 20h00 - fermé le samedi après midi - dimanche - cinq semaines de congés

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01  
Chiffre d'affaires (HT) : 156 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :