

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Carrelage-Maçonnerie  
Prix du Fonds FAI : 274 000 €  
Licence : IV  
Département : Charente  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria  
Situation géographique : situé au coeur d'une ville des charentes stationnement important  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Description des locaux : belle surface commerciale composée de deux salles de restaurant 110 couverts - bar - vas  
e cuisine aux normes - réserve - bureau  
Personnel : l'exploitant deux temps plein en cuisine un plongeur mi temps un barman une serveuse et  
eux mi temps  
Conditions d'exploitation : service midi et soir fermé le lundi et le mardi  
Commentaires du conseiller: belle surface commerciale composée de deux salles de restaurant 110 couverts - bar - vas  
e cuisine aux normes - réserve - bureau

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-06-24  
Chiffre d'affaires (HT) : 467 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :