

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix du Fonds FAI : 318 000 €  
Licence : IV  
Département : Charente  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Situation géographique : plein centre grande ville 16  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 650 €  
Description des locaux : établissement composé d'une salle d'environ 80 places assises - terrasse de 35 places cuisine aux normes - réserve  
Personnel : l'exploitant - un cuisinier - deux mi temps - un extra le week end  
Conditions d'exploitation : ouvert de 11h à 02hh service brasserie uniquement le midi fermé le dimanche et le lundi  
Commentaires du conseiller: établissement composé d'une salle d'environ 80 places assises - terrasse de 35 places cuisine aux normes - réserve pas de logement

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-09-21  
Chiffre d'affaires (HT) : 250 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :