

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 183 000 €
 Prix de vente FAI : 183 000 €
 Licence : IV
 Département : Corrèze
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar Restaurant Pizzeria
 Situation géographique : Au coeur du Lot entre Padirac , Rocamadour et Figeac en centre ville sur un site touristique avec parking Bar Restaurant Pizzeria
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : NEUF A CREER
 Loyer mensuel : 900 €
 Description des locaux : Une salle de bar brasserie , une terrasse ,un bureau , une cuisine ,une réserve
 Personnel : 1 serveur + 1 saisonnier
 Horaires d'ouverture : 9H-14H30 ET 18H-22H du mardi au samedi soir
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi et Mardi Soir hors saison
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES
 Conditions d'exploitation : 1 couple avec le personnel en place
 Commentaires du conseiller: Situé au coeur du Lot entre Rocamadour , Padirac , Figeac et des sites touristiques Bar Restaurant Pizzeria en centre ville .Un agencement de qualité avec une salle de Bar Restaurant de 45 couverts et 20 supplémentaires pour le comptoir avec une terrasse de 100 places assises.Un grand parking ombragé.L'ensemble du mobilier et du matériel est récent ne nécessitant pas de travaux pour les repreneurs.A proximité de tous commerces.Affaire travaillant à l'année avec une forte activité en saison.Forte Rentabilité pouvant se développer hors saison .Loyer modéré avec un bail neuf. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 248 000 €
 Bénéfice reconstitué : 90 902 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366

Net Profil SAS N° siret :

Email : contact@net-profil.com Tel : Fax : Code postal : 44338

Adresse : 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville :Nantes