

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 145 000 €
 Prix de vente FAI : 145 000 €
 Licence : IV
 Département : Corrèze
 Forme juridique : SNC

Description du bien

Détail activité : Bar Tabac FDJ Rapido
 Situation géographique : Près de Brive , Corrèze
 Superficie des locaux : 120 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : Bail commercial
 Loyer mensuel : 920 €
 Description des locaux : Un bar comptoir , une terrasse , une réserve et un appartement
 Horaires d'ouverture : 8h-12h30, 14h30-19h30
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi
 Fermeture annuelle : 4 semaines
 Conditions d'exploitation : 1 couple
 Commentaires du conseiller: Situé entre Cahors , Brive et Souillac sur Canton de 4000 habitants. En centre ville avec un bar comptoir de 40 places assises et une terrasse de 30 places assises. Exploitable immédiatement. Clientèle locale et touristique en saison. FORT POTENTIEL de développement sur la partie brasserie non exploité à ce jour. Recherche de financement et accompagnement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 92 608 €
 Bénéfice reconstitué : 31 524 €
 Total des commissions : 5 525 €
 Commissions tabac : 21 554 €
 Commissions jeux: 3 363 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366