

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 251 576 €  
Prix de vente FAI : 251 576 €  
Département : Côtes-d'Armor

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 066 €  
Horaires d'ouverture : 7H 19H30  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 22 - Boulangerie Pâtisserie en périphérie proche de Saint Briec - Affaire de Gros bourg - Beau magasin - Locaux propres - Fermé le mercredi - 5 semaines de congés par an - 3 Qtx - CA HT : 304 000euros - à la vente à 251 500euros FAI.

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 304 591 €  
Date de fin de bail : 2 014 €  
EBE du bilan : 52 760 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :