

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 294 936 €  
Prix de vente FAI : 294 936 €  
Département : Côtes-d'Armor

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 168 €  
Horaires d'ouverture : 6h45 19h15  
Fermeture annuelle : NEANT  
Conditions d'exploitation : NEANT  
Commentaires du conseiller: 22 - Boulangerie Viennoiserie Tarterie Traiteur en plein Centre d'une grande ville proche de la mer - Très bel emplacement dans quartier commerçant - CA Tout Boutique - Possibilité de développement - CA HT : 282 500euros - à la vente à : 294 925euros FAI - à voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 259 424 €  
Date de fin de bail : 2 014 €  
EBE du bilan : 100 110 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :