

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
Prix du Fonds FAI : 143 176 €  
Prix des Murs FAI : 175 000 €  
Prix de vente FAI : 143 176 €  
Département : Côtes-d'Armor

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 220 €  
Horaires d'ouverture : RESTAURATION  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: CREPERIE- Située dans bourg touristique et commerçant d'Ille et Vilaine sur la place du marché et proche des commerces-Chiffres d'Affaires 175000euros-Prix de Vente 130 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2015-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 172 994 €  
Date de fin de bail : 2 018 €  
EBE du bilan : 39 214 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :