

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 208 216 €  
Prix de vente FAI : 208 216 €  
Département : Côtes-d'Armor

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 651 €  
Horaires d'ouverture : 12H A 15H ET 21H30 LES SOIREE  
Fermeture annuelle : 3 SEMAINES EN JANVIER  
Conditions d'exploitation : 3 SEMAINES EN JANVIER  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT-STYLE BOUCHON LYONNAIS-VILLE DU DEPARTEMENT DES COTES I  
BEL AGENCEMENT-FERME 2 JOURS PAR SEMAINE- EBE 66 000-PV 190 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2014-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 266 602 €  
Date de fin de bail : 2 020 €  
EBE du bilan : 66 484 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :