

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix de vente FAI : 221 400 €  
 Licence : IV  
 Département : Deux-Sèvres  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - FDJ  
 Situation géographique : Centre ville  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 700 €  
 Description des locaux : Possibilité acquisition murs  
 Personnel : 2 + 1

Commentaires du conseiller: Bel emplacement pour ce Bar PMU Rapido, référence de la région Poitou-Charentes. Excellente qualité de travail avec équipe en place. Matériel et agencement parfait pour ce bar et établissement (sans logement) avec terrasse. Possibilité acquisition murs commerciaux. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf FB 1452

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-11-26  
 Chiffre d'affaires (HT) : 145 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 50 000 €  
 Total des commissions : 45 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262