

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix de vente FAI : 390 000 €  
Licence : IV  
Département : Deux-Sèvres  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar  
Situation géographique : Centre ville  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 800 €  
Description des locaux : Belle surface commerciale avec terrasse extérieure d'appel et terrasse privative  
Personnel : 2,5  
Conditions d'exploitation : Couple avec temps partiel

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €  
Bénéfice reconstitué : 90 000 €  
Total des commissions : 140 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
Email : [contact@cpltransactions.fr](mailto:contact@cpltransactions.fr)  
Téléphone : 0549462681  
Mobile : 0688641262