

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix de vente FAI : 327 500 €  
 Département : Deux-Sèvres  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
 Logement (O/N) : Oui  
 Personnel : 2

Commentaires du conseiller: Emplacement de premier ordre pour cet établissement de Tabac Presse Loto dans une commune de 2000 habitants. Activité commerciale en progression régulière avec des commissions dépassant les 50 k€ et une journée de fermeture hebdomadaire. Vente des murs de l'ensemble immobilier comprenant le commerce et un très vaste logement de 4 chambres avec entrée indépendante. Honoraires agence inclus dans prix de vente. Réf JFR 1474

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 134 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 42 000 €  
 Total des commissions : 58 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262