

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix de vente FAI : 104 330 €  
 Licence : IV  
 Département : Dordogne

### Description du bien

Détail activité : Bar - PMU  
 Situation géographique : centre commune du périgord proche grand site touristique  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 505 €  
 Description des locaux : salle de bar 40 places assies - très belle terrasse vue panoramique - cave - wc - logement  
 Conditions d'exploitation : ouvert de 7h30 à 20h00 plus tard en saison fermeture mercredi et dimanche soir depuis janvier 2009 3 semaines de congés  
 Commentaires du conseiller: vente fonds de commerce bar pmu snack petite brasserie dans le Périgord proche site touristique loyer 505 ? logement prix 120 520 ? fai

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01  
 Chiffre d'affaires (HT) : 129 850 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :