

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Carrelage-Maçonnerie  
 Prix du Fonds FAI : 120 525 €  
 Licence : IV  
 Département : Dordogne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria  
 Situation géographique : centre commune du Périgord - bel emplacement  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Description des locaux : salle d'une capacité de 30 couverts - véranda 10 places - terrasse 40 places - réserve - cuisine  
 Personnel : l'exploitant - un salarié temps complet en saison 2 salariés  
 Conditions d'exploitation : fermé le mercredi et le dimanche soir hors saison congés deux mois  
 Commentaires du conseiller: salle d'une capacité de 30 couverts - véranda 10 places - terrasse 40 places - réserve - cuisine

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-10-06  
 Chiffre d'affaires (HT) : 129 250 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :