

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 120 530 €  
 Licence : IV  
 Département : Dordogne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Situation géographique : centre commune du périgord bel emplacement  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 950 €  
 Description des locaux : salle de bar - rayonnage presse - espace tabac - réserve - cave - terrasse - très beau logement avec 3 chambres  
 Personnel : l'exploitant et un salarié  
 Conditions d'exploitation : fermé le dimanche après midi et le mercredi après midi deux semaines de congés.  
 Commentaires du conseiller: salle de bar - rayonnage presse - espace tabac - réserve - cave - terrasse - beau logement

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-07  
 Chiffre d'affaires (HT) : 80 992 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :