

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 186 270 €  
Prix des Murs FAI : 175 308 €  
Licence : R  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : centre grande ville axe passant  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 980 €  
Description des locaux : SALLE DE RESTAURANT 45 PLACES, TERRASSE 20 PLACES, GRANDE CUISINE AUX  
Personnel : LES EXPLOITANT, 1 PERSONNE EN SALLE, 1 APPRENTI CUISINE  
Conditions d'exploitation : HORAIRES : LUNDI AU VENDREDI MIDI/SOIR FERMETURE SAMEDI ET DIMANCHE 3  
ET 2 SEMAINE FIN ANNÉE  
Commentaires du conseiller: SALLE DE RESTAURANT 45 PLACES, TERRASSE 20 PLACES, GRANDE CUISINE AUX

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 183 700 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :