

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix de vente FAI : 186 270 €  
Licence : IV  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
Situation géographique : centre grande commune du périgord emplacement n°1  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 966 €  
Description des locaux : bâtisse de charme - parking - parc hall de réception - restaurant 60 couverts - sal le petit déjeuner - grande cuisine - dépendances - grange - cave - très belle terrasse hôtel 11 chambres  
Personnel : les exploitants - une salariée et un apprenti  
Conditions d'exploitation : fermeture dimanche soir hors saison fermé le vendredi soir et le dimanche soir  
Commentaires du conseiller: bel hôtel 11 N° centre commune du PÉRIGORD Empl N° 1 LOGEMENT

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01  
Chiffre d'affaires (HT) : 200 296 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :