

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Librairie-Papeterie  
Prix du Fonds FAI : 120 530 €  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Librairie - Papeterie  
Situation géographique : centre grande commune - bel emplacement  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 600 €  
Description des locaux : beau magasin de 70 m<sup>2</sup> avec réserve linéaire presse - grand logement en parfait état  
Personnel : l'exploitante  
Conditions d'exploitation : ouvert de 7h30 à 12h30 et de 15h00 à 19h00 le dimanche ouvert de 8h00 à 12h30 fermé le mardi après midi  
Commentaires du conseiller: beau magasin de 70 m<sup>2</sup> avec réserve linéaire presse - grand logement en parfait état

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-03-16  
Chiffre d'affaires (HT) : 61 340 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :