

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 57 176 €  
Prix des Murs FAI : 40 980 €  
Licence : IV  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : proche grande ville Périgord  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : magasin de 30 m<sup>2</sup> - réserve - logement  
Personnel : l'exploitante  
Conditions d'exploitation : ouvert de 8h00 à 12h30 et de 14h00 à 19h30 fermé le dimanche trois semaines de congés  
Commentaires du conseiller: magasin de 30 m<sup>2</sup> - réserve - logement avec cuisine salon une chambre

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-01-12  
Chiffre d'affaires (HT) : 38 220 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :