

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 83 970 €  
 Licence : R  
 Département : Dordogne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : centre Périgord très bel établissement de charme  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 100 €  
 Description des locaux : belle surface commerciale avec ne salle de 45 places - grande cuisine aux normes - réserve - wc - terrasse - cave  
 Personnel : l'exploitant une personne en cuisine et saisonnier  
 Conditions d'exploitation : tenu par l'exploitant et une personne en cuisine en saison un salarié saisonnier en plus fermé le dimanche et le lundi hors saison en saison le uniquement le lundi  
 Commentaires du conseiller: belle surface commerciale avec ne salle de 45 places - grande cuisine aux normes - réserve - wc - terrasse - cave

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-09-21  
 Chiffre d'affaires (HT) : 97 600 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :