

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 153 400 €  
Licence : IV  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : centre ville quartier historique dans le périgord  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 208 €  
Description des locaux : capacité du restaurant 40 couverts - grande terrasse avec une capacité de 80 couverts - cuisine - bureau  
Personnel : les exploitants et un apprenti hors saison en saison 3 cdd  
Conditions d'exploitation : hors saison fermé le lundi

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 173 068 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :