

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
 Prix du Fonds FAI : 357 720 €  
 Prix de vente FAI : 357 720 €  
 Département : Essonne

**Description du bien**

Détail activité : boucherie charcuterie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 291 €  
 Personnel : 2 bouchers  
 Commentaires du conseiller: Très bonne affaire, emplacement n°1. Belle boucherie charcuterie moderne, &eacu  
 te;tat neuf avec bon matériel. En plein cœur de ville commerçant. Pas  
 de concurrence dans le quartier. Proche du marché et des écoles. CA 2018 he  
 bdo: 13 700 euros. Fermée deux jours par semaine. Logement F4. Prix de vente HAI: 3  
 57 720 euros TTC.

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00  
 Date de fin de bail : 1 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92