

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 492 200 €  
 Département : Essonne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Personnel : 1 BOULANGER 2 PÂTISSIERS + 3 APPRENTIS 2 VENDEUSES  
 Horaires d'ouverture : 6h30 - 14h / 15h - 19h30. Dimanche 7h - 12h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: 91- Belle boutique moderne, située dans un quartier commerçant, dans une rue très passante et proche de la gare. Elle se situe en périphérie de ville, donnant un sentiment de village très agréable. Le matériel et le fournil sont bien équipés et en très bon état. La Boulangerie comprend un logement de 3/4 chambres, refait à neuf, avec jardin et cour. Les murs sont également à vendre. Belle affaire, à voir! Prix de vente HAI: 492 200 € (TVA sur les honoraires en sus)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 460 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92