

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 145 600 €  
 Département : Essonne

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 417 €  
 Personnel : sans unique ment Monsieur et Madame  
 Horaires d'ouverture : 7h-13h30/16h-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: 91-Idéal première affaire. Boulangerie pâtisserie avec un bon potentiel de développement. Située au cœur d'un beau village de l'Essonne. Seul le boulangerie d'un quartier résidentiel et commerçant. 20QX. CA: 180 000 euros. Logement F3. Prix de vente HAI: 145 600 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-10-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 180 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92