

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 256 800 €  
 Prix de vente FAI : 256 800 €  
 Département : Essonne

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 961 €  
 Personnel : 1 boulanger monsieur et madame  
 Horaires d'ouverture : 7h-13h/16h-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: 91- Boulangerie pâtisserie située dans un joli village de l'Essonne dans le secteur d'Etampes. Pas de concurrence. Boutique à redynamiser. Grand logement avec cour garage et jardin. CA 2018: 250 000 euros. Prix de vente HAI: 256 800 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 250 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92