

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 214 400 €
 Prix des Murs FAI : 503 840 €
 Prix de vente FAI : 214 400 €
 Licence : IV
 Département : Essonne

Description du bien

Détail activité : hôtel bar restaurant
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : neuf
 Loyer mensuel : 3 750 €
 Personnel : 1 cuisinier 1 commis 1 polyvalent (ménage chambre, préparation en cuisine, service en salle)
 Horaires d'ouverture : 7h30-21h30
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi
 Commentaires du conseiller: Hôtel bar restaurant de l'Essonne, au croisement de deux départementales. Restaurant: capacité 91 places dont 25 dans le patio et 20 en terrasse extérieur. Cuisine de 20m² avec extraction 40 à 60 couverts le midi. Formule entrée+plat+dessert à 14 euros. Hôtel de 360m² avec 8 chambres (18 lits) dont 7 avec kitchenette. Prix d'une nuitée: entre 60 euros et 150 euros. CA: 246 000 euros. Possibilité d'étendre l'activité avec Tabac et presse. Prix de vente HAI: 214 400 euros TTC. Murs à vendre. Prix HAI des murs: 503 840 euros TTC.

Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 246 000 €
 EBE du bilan : 41 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92