

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 90 000 €
 Prix de vente FAI : 90 000 €
 Licence : III
 Département : Eure-et-Loir
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Restaurant traditionnel
 Situation géographique : Perche
 Superficie des locaux : 200 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 816 €
 Personnel : 0
 Fermeture annuelle : 4 semaines

Commentaires du conseiller: Vend fond de commerce restaurant traditionnel de 200 m2 sur 600m2 de terrain. Aux portes de la Perche, création en 2008 aux normes en vigueur (accessibilité handicap&eachute;, bac dégraisseur, électricité, cuisine porte et plaque coupe feu ...). Cuisine bien équipée avec matériel acheté neuf en 2008. 2 sales 40/50 couverts et 20 couverts (voir plus) en terrasse couverte, parking. Appartement atypique grand salon, 2 chambres. Idéal pour couple. Exonération d'impôt sur les bénéfices (5 ans) pour ZRR et subvention possible sur dossier (voir chambre des commerces). Bail commercial 3/6/9 de 816 € TTC mois. Pas de frais d'agence. Site web: www.restaurantlesnonains.com

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Nom : Lheureux
 Prénom : dominique
 Email : domabcn@orange.fr
 Téléphone : 0237376983
 Mobile :